



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ
ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θεσσαλονίκη 2.12.2003

Αρ.Πρωτ.834

Προς
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Θέμα: Συζήτηση – ενημέρωση για πρακτικά θέματα λειτουργίας των νέων κτηματολογικών γραφείων.

Σας ενημερώνουμε ότι στις 12-12-2003, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 θα πραγματοποιηθεί στο εντευκτήριο του Συλλόγου (Καλαποθάκη 20, 5^{ος} όροφος), συζήτηση-ενημέρωση για θέματα που προκύπτουν κατά τη λειτουργία των νέων κτηματολογικών γραφείων. Στη συζήτηση θα συμμετέχουν η Υποθηκοφύλακας Καλαμαριάς κ.Δέσποινα Καραρίζου και ο Υποθηκοφύλακας Βέροιας κ.Αντώνιος Λαχανόπουλος.

Σας αποστέλλουμε τα βασικά έγγραφα που απαιτούνται για την εγγραφή των συμβολαίων στο κτηματολόγιο.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ε. Σαρρής

Χρ. Φαρδής-Πανταζή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
Ο.Κ.Χ.Ε
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Αρ.πρωτ.:
Ημερομηνία :

ΠΡΟΣ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

**ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗΣ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ**
του / της

Φυσικό πρόσωπο Επώνυμο Όνομα Πατρώνυμο Αριθμός ταυτότητας / Διαβατηρίου Εκδούσα αρχή Διεύθυνση (Οδός, αριθμός, ΤΚ, Χώρα) Τηλέφωνο

Νομικό πρόσωπο Επωνυμία Διακριτικός τίτλος νομικού προσώπου Είδος νομικού προσώπου Έδρα Διεύθυνση (Οδός, αριθμός, ΤΚ, Χώρα) Τηλέφωνο

Με την παρούσα αιτούμαι τη χορήγηση πιστοποιητικού καταχώρισης της/των παρακάτω εγγραπτέα/ων πράξης/ων για χρήση

Αριθμός πράξης	Ημερομηνία έκδοσης	Στοιχεία εκδούσας αρχής - συμβ/φου	Πλήθος αιτούμενων αντιγράφων	Παρατηρήσεις

Συνημμένα :

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ Σε περίπτωση που δεν μπορέσω να παραλάβω ο ίδιος το πιστοποιητικό/απόσπασμα/αντίγραφο εξουσιοδοτώ να το παραλάβει Επώνυμο Όνομα Πατρώνυμο Αριθμός ταυτότητας / Διαβατηρίου Εκδούσα αρχή Διεύθυνση (Οδός, αριθμός, ΤΚ) τηλέφωνο

Ο/Η αιτών/ούσα

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑΣ ΠΡΑΞΗΣ**

- (1) : Συμπληρώνεται το αρμόδιο ΜΚΓ.
- (2) Συμπληρώνεται η ιδιότητα του αιτούντος (αρθρ.14 παρ.2 Ν.2664/98) (μόνο σε περίπτωση μη αυτοπρόσωπης κατάθεσης της αίτησης απο τον δικαιούχο/ δικαιούχους) δηλ. του :
1. Πληρεξουσίου δικηγόρου του αιτούντος
 2. Πληρεξουσίου δυνάμει πληρεξουσιότητας που του έχει παρασχεθεί συμβολαιογραφικά
 3. Του συμβολαιογράφου που συνέταξε τη συμβολαιογραφική πράξη, όταν πρόκειται για εγγραπτό δικαίωμα που στηρίζεται επ' αυτής
 4. Νόμιμου αναπληρωτή του συμβολαιογράφου
 5. Αρχαιοφύλακα του συμβολαιογράφου
 6. Εξουσιοδοτημένου συνεργάτη του συμβολαιογράφου με γραπτή εξουσιοδότηση
 7. Προϊστάμενου της αρμόδιας υπηρεσίας όταν πρόκειται για το Δημόσιο ή ΝΠΔΔ
 8. Εξουσιοδοτημένου υπαλλήλου από τον προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας όταν πρόκειται για το Δημόσιο ή ΝΠΔΔ
 9. Νόμιμου αντιπροσώπου του αιτούντος
 10. Νόμιμου εκπροσώπου του Νομικού Προσώπου ή εξουσιοδοτημένου οργάνου του
- (3) Σε περίπτωση που δεν επαρκεί ο χώρος του εντύπου συμπληρώνονται περισσότερα έντυπα αιτήσεων.
- (4) , (5): Συμπληρώνονται τα κατα νόμον στοιχεία της συστατικής πράξης και της νόμιμης δημοσίευσης της , ανάλογα με το είδος του αιτούντος νομικού προσώπου.
- (6) Η αίτηση συνοδεύεται υποχρεωτικά απο :
- Την πράξη της οποίας ζητείται η καταχώριση με τα σχετικά έγγραφα της
 - Το κυρωμένο απόσπασμα του κτηματολογικού διαγράμματος για το ακίνητο στο οποίο αφορά η εγγραπτέα πράξη
 - Τυχόν κτηματογραφικό διάγραμμα ή σκαρίφημα στο οποίο αποτυπώνεται η μεταβολή που τυχόν επέρχεται με την εγγραπτέα πράξη
 - Έγγραφα που αποδεικνύουν τη νομιμοποίηση του αιτούντος, σε περίπτωση που ο αιτών είναι:
 - πληρεξούσιος δυνάμει πληρεξουσιότητας που του έχει παρασχεθεί συμβολαιογραφικά,
 - νόμιμος αντιπρόσωπος,
 - νόμιμος εκπρόσωπος νομικού προσώπου,
 - εξουσιοδοτημένο όργανο του νομικού προσώπου
 - εξουσιοδοτημένος υπάλληλος από τον προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας όταν πρόκειται για το Δημόσιο ή ΝΠΔΔ

ΠΡΟΣ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΙΤΗΣΗ ΓΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗ : ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ
 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

του / της

<u>Φυσικό πρόσωπο</u> Επώνυμο Όνομα Πατρώνυμο Αριθμός ταυτότητας / Διαβατηρίου Εκδούσα αρχή Διεύθυνση (Οδός, αριθμός, ΤΚ, Χώρα) Τηλέφωνο.....

<u>Νομικό πρόσωπο</u> Επωνυμία Διακριτικός τίτλος νομικού προσώπου Είδος νομικού προσώπου Έδρα Διεύθυνση (Οδός, αριθμός, ΤΚ, Χώρα) Τηλέφωνο.....

Με την παρούσα αιτούμαι τη χορήγηση :

ΚΑΕΚ	Αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου	Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος	Κτηματογραφικό διάγραμμα	Παρατηρήσεις
	<Πλήθος αιτούμενων αντιγράφων>	<Πλήθος αιτούμενων αντιγράφων>	<Πλήθος αιτούμενων αντιγράφων>	

για χρήση

Συνημμένα :

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ					
Σε περίπτωση που δεν μπορέσω να παραλάβω ο ίδιος το πιστοποιητικό/απόσπασμα/αντίγραφο εξουσιοδοτώ να το παραλάβει					
Επώνυμο	.....	Όνομα	.....	Πατρώνυμο	.....
Αριθμός ταυτότητας / Διαβατηρίου	.....	Εκδούσα αρχή	.....		.....
Διεύθυνση (Οδός, αριθμός, ΤΚ)	.....	τηλέφωνο	.....		.....

Ο/Η αιτών/ούσα