

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

*Θέμα: Ένταξη Δημοτικού Διαμερίσματος Βασιλικών  
στο Εθνικό Κτηματολόγιο*

Σας πληροφορούμε ότι μετά από αίτημα του συλλόγου μας, το Δ.Σ. της Κτηματολόγιο ΑΕ αποφάσισε να ανασταλεί η λειτουργία της βάσης δεδομένων του Δήμου Βασιλικών από 22.9.2005 στις 30.10.2005, λόγω των προβλημάτων που ανέκυψαν από την εφαρμογή πράξης αναδάσμου στην περιοχή, προκειμένου να τακτοποιηθούν τυχόν εκκρεμότητες και συνταχθούν οι απαραίτητες συμβολαιογραφικές πράξεις.

Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Ο Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ευάγγελος Σαρής

Χριστίνα Φαρδή

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.**

**Χολαργός, 27.9.2005**

**Α.Π. : 0521264**

**Προς:**

**Το Συμβολαιογραφικό Σύλλογο**

**Εφετείου Θεσσαλονίκης**

**Αριστοτέλους 22**

**546 23 Θεσσαλονίκη**

**ΘΕΜΑ: Ένταξη Δημοτικού Διαμερίσματος Βασιλικών στο Εθνικό  
Κτηματολόγιο**

**ΣΧΕΤΙΚΟ: Το με Αρ. Πρωτ.792/7.6.2005 έγγραφό σας**

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, επισημαίνονται τα ακόλουθα:

Όπως γνωρίζετε το πρόγραμμα του Εθνικού Κτηματολογίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βασιλικών εκπονείται εδώ και επτά χρόνια, χρονικό διάστημα αναμφισβήτητα επαρκές για να προβούν οι κάτοικοι της περιοχής σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες σχετικά με την τακτοποίηση των όποιων εκκρεμοτήτων προκειμένου να τεκμηριώσουν τα ιδιοκτησιακά τους δικαιώματα.

Όσον αφορά στο θέμα του επικείμενου αναδασμού σε τμήμα της περιοχής που εντάσσεται στο Κτηματολόγιο, η εμπειρία που έχει αποκομίσει η εταιρεία από αντίστοιχες περιπτώσεις είναι ότι η λειτουργία του Κτηματολογίου και η κατά συνέπεια αξιοποίηση της κτηματολογικής βάσης όχι μόνο δεν θα τον παρεμποδίσει δυσχερή αλλά αντίθετα θα τον διευκολύνει.

Κατά συνέπεια, δεν συντρέχουν λόγοι για αναβολή έναρξης λειτουργίας του Κτηματολογίου για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βασιλικών και μάλιστα για τόσο μεγάλο διάστημα. Επειδή όμως λαμβάνουμε σοβαρά υπόψη τις υποδείξεις και τις παρατηρήσεις φορέων, όπως ο Σύλλογός σας, που παρακολουθούν από κοντά και γνωρίζουν τις ιδιαιτερότητες της περιοχής, αποφασίστηκε να μεταφερθεί η ημερομηνία παύσης ενημέρωσης της βάσης Κτηματολογικών δεδομένων, για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βασιλικών, στο τέλος Οκτωβρίου 2005, αντί της αρχικά προγραμματισμένης την 22α Σεπτεμβρίου 2005.

Σκοπός της εύλογης αυτής παράτασης είναι να διευκολυνθούν οι κάτοικοι της περιοχής να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες που προβλέπονται από το νόμο και να συμπληρώσουν, όπου είναι εφικτό, τα στοιχεία που συνοδεύουν τις σχετικές Δηλώσεις Ιδιοκτησίας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.

Με εκτίμηση  
Ο Διευθυντής Κτηματολογικών  
Γραφείων

Δημ. Καλημέρης