

Προς:
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Θέμα: Κτηματογράφηση Δ.Δ. Αγ.Νικολάου και Νικήτης
Ν.Χαλκιδικής

Συνάδελφοι,

Σας αποστέλλουμε, συνημμένα, το υπ' αριθμόν οικ.ΓΔ 1062/22.04/0721374/20-07-2007 έγγραφο της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., με το οποίο γνωστοποιεί ότι από 30-03-2006 δεν υπάρχει υποχρέωση υποβολής δήλωσης του Ν.2308/95 από όσους έχουν εμπράγματο ή άλλο εγγραπτό δικαίωμα στα κτηματολογικά βιβλία σε ακίνητα που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων των πρώην κοινοτήτων (ήδη δημοτικών διαμερισμάτων) Αγ.Νικολάου και Νικήτης (Νικήτα) του Δήμου Σιθωνίας του Ν.Χαλκιδικής, οι οποίες είχαν κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση με τις αναφερόμενες στο άνω έγγραφο αποφάσεις του Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε., ΓΙΑΤΙ ΑΝΑΚΛΗΘΗΚΕ η υπ' αριθμόν 142/5/21-1-1999 απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. (με την οποία δημιουργήθηκε η υποχρέωση για υποβολή των σχετικών δηλώσεων ιδιοκτησίας κατά το στάδιο της κτηματογράφησης) με την νεώτερη την υπ' αριθμόν 368/30-3-2006 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε.

Κατά συνέπεια στα διοικητικά όρια των παραπάνω περιοχών δεν έχουν εφαρμογή τα αναφερόμενα στο άρθρο 2 παρ. 8 του ν.2308/95.

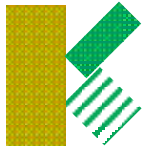
Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ιωάννα Χρουσαλά-Μπιλίση

Πολυξένη Παρατήρα



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Χολαργός, 20.07.2007
ΑΠ:Οικ.ΓΔ1062/22.04/0721374

Προς:

1. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ
2. ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Αξιότιμε Κύριε Πρόεδρε

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

Με την υπ' αριθμ 368/10/30.3.2006 απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε. αποφασίστηκε η ανάκληση της υπ' αριθμ. 142/5/21.1.1999 απόφασης του για υποβολή δηλώσεων κτηματογράφησης για τις περιοχές που βρίσκονται στα διοικητικά όρια των πρώην κοινοτήτων Αγ. Νικολάου και Νικήτης (Νικήτα) και νυν δημοτικά διαμερίσματα του Δήμου Σιθωνίας του Ν.Χαλκιδικής, οι οποίες είχαν κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση με τις υπ' αριθ. 100116/7687/27.12.1995 (ΦΕΚ Β 1099) και 24414/4876/8.9.1997 (ΦΕΚ Β 836) αποφάσεις του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Κατόπιν αυτού από την 30.3.2006 έχει παύσει η υποχρέωση υποβολής δήλωσης του ν.2308/95 από όσους έχουν εμπράγματο ή άλλο εγγραπτό στα κτηματολογικά βιβλία δικαίωμα σε ακίνητα τα οποία βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων των ανωτέρω περιοχών και κατά συνέπεια δεν έχουν εφαρμογή τα αναφερόμενα στο άρθρο 2 παρ. 8 του ν.2308/95.

Παρακαλούμε θερμά για τη γνωστοποίηση της παρούσας με κάθε πρόσφορο τρόπο σε όλα τα μέλη σας.

Πληροφορίες και διευκρινήσεις παρέχονται στα τηλέφωνα 2310.370500.

Με εκτίμηση
Ο Γενικός Δ/ντής

Κ. Κυριαζής