

Προς:  
Τα μέλη του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου  
Εφετείου Θεσσαλονίκης

Σας αποστέλλουμε το με αριθμ.πρωτ.ΓΔ799/20.01/0716805/  
7.6.2007 έγγραφο της Κτηματολόγιο Α.Ε., για να λάβετε γνώση.

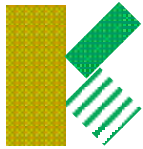
Με συναδελφικούς χαιρετισμούς

Η Πρόεδρος

Η Γεν. Γραμματέας

Ιωάννα Μπιλίση-Χρουσαλά

Πολυξένη Παρατήρα



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Αθήνα, 07.06.2007  
Α.Π.:ΓΔ799/20.01/0716805

**Προς:**

1. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ
2. ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Αξιότιμε Κύριε Πρόεδρε,

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

1. Με την υπ' αριθμ.277/23.4.2007 απόφαση του Δ.Σ. της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ αποφασίστηκε

**α.** Η άρση της υποχρέωσης επισύναψης των απαιτούμενων κατά το άρθ. 5 του 2308/1995 εγγράφων στα συμβόλαια, προσκόμισής τους ενώπιον των δικαστηρίων και ελέγχου της υπάρξεώς τους εκ μέρους των Υποθηκοφυλάκων κατά την καταχώριση των πράξεων στα βιβλία που τηρούν για σύσταση, αλλοίωση ή μετάθεση εγγραπτού δικαιώματος επί ακινήτων που κείνται στους υπό κτηματογράφηση **ΟΤΑ Βρουχά, Λούμα, Σκινιά του Ν. Λασιθίου για διάστημα έξι μηνών από την έκδοση της παρούσης**

**β.** Η τήρηση εναλλακτικού μηχανισμού ενημέρωσης της βάσης δεδομένων της κτηματογράφησης για το ανωτέρω διάστημα ως εξής:

α) Κατά το χρόνο που διαρκεί η ανωτέρα βία, όταν υποβάλλεται αίτησή για τη μεταγραφή ή την εγγραφή πράξης στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου που είναι τοπικά αρμόδιο για τις προαναφερόμενες υπό κτηματογράφηση περιοχές, **επισυνάπτεται σε αυτή δήλωση εγγραπτού δικαιώματος του νόμου 2308/1995. Εάν στη μεταγραφτέα δικαιοπραξία έχει επισυναφθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τοπογραφικό διάγραμμα, αντίγραφο τον συνοδεύει τη δήλωση αυτή.**

β) Μετά την καταχώριση των πράξεων στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου ο αρμόδιος Υποθηκοφύλακας συμπληρώνει στα οικεία πεδία του εντύπου της δήλωσης τα στοιχεία της μεταγραφής ή της εγγραφής της πράξης, αντίστοιχα και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση διαβιβάζει την περίληψη της πράξης, τη δήλωση εγγραπτού δικαιώματος του ν.2308/1995 με το τυχόν αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος στην ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε., Δ/νση Έργων, Μεσογείων 288, Χολαργός, 15562, Αθήνα, Επιβλέπων Μηχανικός κ.Βαγγέλης Κατσαρός.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία έκδοσής της και αποσκοπεί στην κάλυψη των αναγκών της διαδικασίας κτηματογράφησης και στην εξυπηρέτηση των εμπλεκόμενων στη διαδικασία κτηματογράφησης επαγγελματιών (Δικηγόρων, Συμβ/φων, Υποθ/κων, Μηχανικών κ.λ.π.) όσο και των ενδιαφερόμενων πολιτών κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Παρακαλούμε θερμά για τη γνωστοποίηση της παρούσας με κάθε πρόσφορο τρόπο σε όλα τα μέλη σας προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η διαδικασία κτηματογράφησης των ακινήτων που κείνται στους εν λόγω ΟΤΑ.

Πληροφορίες και διευκρινήσεις παρέχονται στα τηλέφωνα 210.6505809 (Β.Κατσαρός, Επιβλέπων Μηχανικός), 210.6505836 (Σ.Γιαννίρη, Δικηγόρος), 210 6505826 (Γραμματεία Νομικής Διεύθυνσης), 210 6505662 (Μ. Φραγκίσκου, Υπεύθυνη Εξυπηρέτησης Κοινού).

Με εκτίμηση  
Ο Γενικός Δ/ντής

Κ. Κυριαζής