



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΥΛΛΟΓΩΝ  
ΕΛΛΑΔΟΣ  
Α Θ Η Ν Α

## ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 11<sup>η</sup>

Αθήνα, 23 Φεβρουαρίου 2016

Αριθμ. Πρωτ. 104

**Προς όλους τους Συμβολαιογράφους  
της χώρας**

Ταχ.Δ/ση : Γ. Γενναδίου 4 - Τ.Κ.106 78-Αθήνα  
Τηλέφωνα : 210 330 7450,-60,-70,-80,-90  
FAX : 210 384 8335  
E-mail : [notaries@notariat.gr](mailto:notaries@notariat.gr)  
Πληροφορίες: Ευτυχία Καραστάθη

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι,

Σας ενημερώνουμε ότι παρατείνεται η προθεσμία υποβολής δηλώσεων του Ν.2308/1995 έως τις **28 Μαρτίου 2016** για τους κατοίκους εσωτερικού, που έχουν εγγραπτά δικαιώματα σε ακίνητα που βρίσκονται στους **Καλλικρατικούς Δήμους:**

α) **Ορεστιάδας** και συγκεκριμένα στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Αμπελακίων, Άρζου, Βάλτου, Δικαίων, Ελαιας, Ζώνης, Θουρίου (τέως κοινότητα Θουρίου), Καβύλης, Καστανεών, Κομάρων, Κυπρίνου, Μαρασίων, Μεγάλης Δοξιάρας, Νέας Βύσσης, Νέου Χειμωνίου, Νεοχωρίου, Ορεστιάδος, Ορμενίου, Πενταλόφου, Πετρωτών, Πλάτης, Πτελέας, Ριζίων, Σπηλαιού, Στέρνας, Φυλακίου, Χανδρά της **Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης,**

β) **Διδυμοτείχου** και συγκεκριμένα στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Αλεποχωρίου, Ασβεστάδων, Ασημένιου, Ασπρονερίου, Βρυσικών, Διδυμοτείχου, Δόξης, Ελαφοχωρίου, Ελληνοχωρίου, Θουρίου (οικισμός Σοφικού), Ισαακίου, Καρωτής, Κουφοβούνου, Κυανής, Λαδής, Μάνης, Μεταξάδων, Παλιουρίου, Πετράδων, Ποιμενικού, Πραγγίου, Πυθίου, Σιτοχωρίου της **Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης,**

γ) **Αμφίπολης**, στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι/Κοινότητες Αγγίστης, Αμφιπόλεως, Ηλιοκόμης, Κορμιστής, Κρηνίδος, Μεσολακκιάς, Μικρού Σουλίου, Νέας Μπάφρας, Νέων Κερδυλίων, Παλαιοκόμης, Πρώτης, Ροδολίβους, Συμβολής, της **Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,**

δ) **Βισαλτίας**, στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι/Κοινότητες Αγίας Παρασκευής, Αγίου Δημητρίου, Αηδονοχωρίου, Άμπελων, Ανθής, Αχινού, Βέργης, Δάφνης, Δημητρίτσιου, Ευκαρπίας, Ζερβοχωρίου, Θερμών, Ιβήρων, Καστανοχωρίου, Λευκότοπου, Λυγαριάς,

Μαυροθαλάσσης, Νιγρίτης, Νικόκλειας, Πατρικίου, Σησαμίας, Σιτοχωρίου, Τέρπινης, Τραγίλου, Τριανταφυλλιάς, Φλάμπουρου, Χουμνικού, της **Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,**

ε) **Εμμανουήλ Παππά,** στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι/Κοινότητες Αγίου Πνεύματος, Βαλτοτοπίου, Δαφνουδίου, Εμμανουήλ Παππά, Μεσοκώμης, Μετάλλων, Μονοβρύσης, Νέου Σκοπού, Νέου Σουλίου, Παραλιμνίου, Πεθελινού, Πενταπόλεως, Τούμπας, Χρυσού, Ψυχικού, της **Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας** και

στ) **Νέας Ζίχνης,** στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι/Κοινότητες Αγίου Χριστοφόρου, Αγιοχωρίου, Αγριανής, Αλιστράτης, Αναστασίας, Γαζώρου, Δήμητρας, Δραβήσκου, Θολού, Λευκοθέας, Μανδηλίου, Μαυρόλοφου, Μεσορράχης, Μύρκινου, Μυρρίνης, Νέας Ζίχνης, Νέας Πέτρας, Σκοπιάς, Σταθμού Αγγίστης, Σφελινού της **Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.**

Υπενθυμίζουμε ότι η προθεσμία υποβολής δηλώσεων για τους κατοίκους εξωτερικού και το Ελληνικό Δημόσιο, είναι έξι (6) μήνες με ημερομηνία έναρξης την 28<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2015. (Οικ.ΠΡ 161/11.01/18.02.2016 έγγραφο της ΕΚΧΑ Α.Ε.).

Με τιμή  
Ο Πρόεδρος  
Γεώργιος Ρούσκας



## ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ & ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.

Αθήνα, 18/02/2016

Οικ. ΠΡ 161/11.01

PD: 1604655

Προς:

{Πίνακα Αποδεκτών}

Αξιότιμες κυρίες / αξιότιμοι κύριοι,

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε ότι με τις με αριθμό 668/2/02.02.2016 και 668/3/02.02.2016 αποφάσεις του Δ.Σ. της εταιρείας Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε. (Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε.) παρατείνεται η προθεσμία υποβολής δηλώσεων του Ν.2308/1995 έως τις **28 Μαρτίου 2016 για τους κατοίκους εσωτερικού**, που έχουν εγγραπτέα δικαιώματα σε ακίνητα που βρίσκονται:

1. Στους **Καλλικρατικούς Δήμους:**

(Α) **ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ** και συγκεκριμένα στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Αμπελακίων, Άρζου, Βάλτου, Δικαίων, Ελαίας, Ζώνης, Θουρίου (τέως κοινότητα Θουρίου), Καβύλης, Καστανεών, Κομάρων, Κυπρίνου, Μαρασίων, Μεγάλης Δοξιπάρας, Νέας Βύσσης, Νέου Χειμωνίου, Νεοχωρίου, Ορεστιάδος, Ορμενίου, Πενταλόφου, Πετρωτών, Πλάτης, Πτελέας, Ριζίων, Σπηλαίου, Στέρνας, Φυλακίου, Χανδρά, **της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και**

(Β) **ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ** και συγκεκριμένα στους προκαποδιστριακούς ΟΤΑ Αλεποχωρίου, Ασβεστάδων, Ασημένιου, Ασπρονερίου, Βρυσικών, Διδυμοτείχου, Δόξης, Ελαφοχωρίου, Ελληνοχωρίου, Θουρίου (οικισμός Σοφικού), Ισαακίου, Καρωτής, Κουφοβούνου, Κυανής, Λάδης, Μάνης, Μεταξάδων, Παλιουρίου, Πετράδων, Ποιμενικού, Πραγγίου, Πυθίου, Σιτοχωρίου, **της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης,**

2. Στους **Καλλικρατικούς Δήμους:**

(Α) **ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ**, στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι / Κοινότητες Αγγίστης, Αμφιπόλεως, Ηλιοκόμης, Κορμίστης, Κρηνίδος, Μεσολακκιάς, Μικρού Σουλίου, Νέας Μπάφρας, Νέων Κερδυλίων,

Παλαιοκόμης, Πρώτης, Ροδολίβους, Συμβολής, της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,

- (Β) **ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ**, στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι / Κοινότητες Αγίας Παρασκευής, Αγίου Δημητρίου, Αηδονοχωρίου, Άμπελων, Ανθής, Αχινού, Βέργης, Δάφνης, Δημητριτσίου, Ευκαρπίας, Ζερβοχωρίου, Θερμών, Ιβήρων, Καστανοχωρίου, Λευκότοπου, Λυγαριάς, Μαυροθαλάσσης, Νιγρίτης, Νικόκλειας, Πατρικίου, Σησαμίας, Σιτοχωρίου, Τέρπνης, Τραγίλου, Τριανταφυλλιάς, Φλάμπουρου, Χουμνικού, της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,
- (Γ) **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ**, στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι / Κοινότητες Αγίου Πνεύματος, Βαλτοτοπίου, Δαφνουδίου, Εμμανουήλ Παππά, Μεσοκόμης, Μετάλλων, Μονοβρύσης, Νέου Σκοπού, Νέου Σουλίου, Παραλιμνίου, Πεθελινού, Πενταπόλεως, Τούμπας, Χρυσού, Ψυχικού, της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,
- (Δ) **ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ**, στον οποίο περιλαμβάνονται οι προκαποδιστριακοί Δήμοι / Κοινότητες Αγίου Χριστοφόρου, Αγιοχωρίου, Αγριανής, Αλιστράτης, Αναστασίας, Γαζώρου, Δήμητρας, Δραβήσκου, Θολού, Λευκοθέας, Μανδηλίου, Μαυρόλοφου, Μεσορράχης, Μύρκινου, Μυρρίνης, Νέας Ζίχνης, Νέας Πέτρας, Σκοπιάς, Σταθμού Αγγίστης, Σφελινού, της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας,

Υπενθυμίζουμε ότι η προθεσμία υποβολής δηλώσεων για τους κατοίκους εξωτερικού και το Ελληνικό Δημόσιο είναι (6) έξι μήνες με ημερομηνία έναρξης τις 28 Σεπτεμβρίου 2015 (Αποφάσεις 645/6/15.09.2015 και 645/7/15.09.15 του Δ.Σ. της εταιρείας Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε. (Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε.).

**Ο Πρόεδρος της ΕΚ.ΧΑ.Α.Ε.**

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ  
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288 - ΧΟΛΑΡΓΟΣ 155 62  
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 210 6505600 - FAX: 210 6505935  
Α.Φ.Μ.: 094430670 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡ.ΜΑΕ: 25537/01ΑΤ/Β/96/312 (97)

**Βύρωνας Νάκος**

**Συνημ.:**

Πίνακας γραφείων κτηματογράφησης

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ

1. **Για το Δήμο Ορεστιάδας**, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως 167 (ισόγειο), Τ.Κ. 68 200 ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ, τηλ.: 25520 23899.
2. **Για το Δήμο Διδυμοτείχου**, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης επί της οδού Ορεστιάδος 67 (ισόγειο), Τ.Κ. 68 300 ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ, τηλ.: 25530 25599.
3. **Για το Δήμο Αμφίπολης**, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης με έδρα το Ροδολίβος, επί της οδού Δημάρχου Χατζηπαπίδου 4 (ισόγειο κατάστημα), Τ.Κ. 62 041 ΡΟΔΟΛΙΒΟΣ, τηλ.: 8011173737.
4. **Για το Δήμο Βισαλτίας**, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης επί της οδού Αθανασίου Αργυρού 28, (ισόγειο κατάστημα, πρώην κατάστημα Τράπεζας), Τ.Κ. 62 200 ΝΙΓΡΙΤΑ, τηλ.: 8011173737 & fax: 2322022225.
5. **Για το Δήμο Εμμανουήλ Παππά**, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης με έδρα το Χρυσό (ισόγειο κατάστημα στο κέντρο του Χρυσού), Τ.Κ. 62 046 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥ, τηλ. & fax: 2321074415.
6. **Για το Δήμο Νέας Ζίχνης**, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης με έδρα τη Νέα Ζίχνη (ισόγειο κατάστημα, έναντι του γηπέδου Νέας Ζίχνης), Τ.Κ. 62 042 ΝΕΑ ΖΙΧΝΗ, τηλ. & fax: 2324023860.

**Ωράριο λειτουργίας: Δευτέρα, Τρίτη, Πέμπτη και Παρασκευή 08:00-16:00 και Τετάρτη 08:00-20:00.**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων Ελλάδας
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείων Αθηνών-Πειραιώς, Αιγαίου & Δωδεκανήσων
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Θράκης
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Θεσσαλονίκης
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ιωαννίνων
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κέρκυρας
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Κρήτης
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Πάτρας
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ναυπλίου
- Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Λάρισας
- Ολομέλεια Προέδρων Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδας
- Δικηγορικός Σύλλογος Ορεστιάδας
- Δικηγορικός Σύλλογος Αλεξανδρούπολης
- Δικηγορικός Σύλλογος Σερρών
- Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
- Τεχνικό Επιμελητήριο - Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας
- Υποθηκοφυλακείο Ορεστιάδας
- Υποθηκοφυλακείο Δικαίων
- Υποθηκοφυλακείο Διδυμοτείχου
- Υποθηκοφυλακείο Σερρών
- Υποθηκοφυλακείο Φυλλίδος
- Υποθηκοφυλακείο Δράμας
- Υποθηκοφυλακείο Νιγρίτας
- Υποθηκοφυλακείο Ροδολίβους